



STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA  
GRAĐEVINARSTVO I PROCJENITELJ  
VRIJEDNOSTI NEKRETNINA  
DRAŽEN SLUNJSKI, mag.ing.aedif.  
OIB: 72003385933

home: Zvečevska 20  
31000 Osijek  
tel/fax: 031/303-188  
mob: 098/476-283  
e-mail: hiperbolaosijek@gmail.com

## ELABORAT PROCJENE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE

### GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

ADRESA	SAMOBORSKI OTOK, SAMOBORSKA ULICA k.č.br. 1244, k.o. OTOK SAMOBORSKI
NARUČITELJ	OBJEKT IZGRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 59864109445, A. KOVAČIĆA 60, 10432 BREGANA
PROCIJENJENA VRIJEDNOST	13.500,00 € 100.000,00 kn
IZRADIO	Dražen Slunjski, mag.ing.aedif.
U Osijeku,	26.01.2020.

m p

# SADRŽAJ

- » RJEŠENJE O IMENOVANJU
- » POPIS PRIMJENJENIH PROPISA I KORIŠTENE LITERATURE
- » UVOD
- » LOKACIJA I OČEVID
- » OPIS NEKRETNINE I REKAPITULACIJA POVRŠINA
- » ODABIR METODE
- » PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINE
- » NALAZ I ZAKLJUČAK
- » PRILOZI



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U OSIJEKU  
URED PREDsjedNIKA

Broj: 4-Su-87/2017-4.  
Osijek, 31. siječnja 2017.

Županijski sud u Osijeku po sucu ovlaštenom za obavljanje poslova sudske uprave Anti Rašiću na temelju čl. 126. st. 4. Zakona o sudovima (NN br. 28/13, 88/15, 82/15, 182/16) i čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (NN br. 38/14, 123/15. i 29/16), a povodom zahtjeva Dražena Slunjskog iz Osijeka, Zvečevska 20, za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom, donosi

**RJEŠENJE**

**DRAŽEN SLUNJSKI, dipl. ing. građ. iz Osijeka, Zvečevska 20, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom Županijskog suda u Osijeku za građevinarstvo i procjenu vrijednosti nekretnina.**

Stalni sudski vještak imenuje se na vrijeme od 4 (četiri) godine počevši s danom 1. veljače 2017. godine.

**Obrazloženje**

Dražen Slunjski iz Osijeka, Zvečevska 20, podnio je zahtjev Uredu predsjednika Županijskog suda u Osijeku za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za građevinarstvo i procjenu vrijednosti nekretnina budući mu s danom 31. siječnja 2017. godine ističe vrijeme na koje je imenovan ovosudnim rješenjem broj 4-Su-832/12-4. od 30. siječnja 2013. godine.

S obzirom da je imenovani podnio dokaze o ispunjavanju uvjeta za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom iz čl. 2. st. 2. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, to je sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Osijeku na temelju odredbi citiranog Pravilnika donio rješenje o ponovnom imenovanju kao u izreci.

Sudska pristojba na rješenje o imenovanju po Tar. br. 40.a. Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13. i 110/15) u iznosu od 200,00 kn je naplaćena.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu pravosuđa u roku 15 dana od dana dostave rješenja.

**DOSTAVITI:**

1. Dražen Slunjski  
Osijek, Zvečevska 20
2. Ministarstvo pravosuđa
3. Općinski sud u Osijeku
4. Arhiva



# POPIS PRIMJENJENIH PROPISA I KORIŠTENE LITERETURE

## POPIS PRIMJENJENIH PROPISA

Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15)  
Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/15)  
European Valuation Standards (EVS 2012)  
Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17)  
Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)  
Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)  
Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17)  
Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)  
Zakon o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13)  
Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/07, 124/10, 56/13, 121/16, 09/17)  
Pravilnik o stalnim sudskim vještacima (NN 38/14)  
Odluka o komunalnom doprinosu jedinice lokalne samouprave  
Uredba o visini vodnog doprinosa (NN 78/10, 76/11, 19/12, 151/13) i  
Uredba o izmjeni Uredbe o visini vodnog doprinosa (NN 83/15)

## IZVORI PRIBAVLJENIH PODATAKA

Bilten standardne kalkulacije radova u visokogradnji (IGH)  
Bilteni Hrvatske narodne banke  
Indeks cijena Državnog zavoda za statistiku  
Burza nekretnina - Barometar cijena nekretnina  
Internetski portali agencija za promet nekretnina  
Internetski portal Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja  
Internetski portal Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave

# UVOD

naručitelj:	OBJEKT IZGRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 59864109445, A. KOVAČIĆA 60, 10432 BREGANA		
lokacija:	SAMOBORSKI OTOK, SAMOBORSKA ULICA k.č.br. 1244, k.o. OTOK SAMOBORSKI		
svrha izrade:	ODREĐIVANJE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE ZBOG KUPOPRODAJE		
	vrsta nekretnine:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE	
	datum pregleda nekretnine:	20.01.2020.	
	dan kakvoće:	26.01.2020.	
	dan vrednovanja:	26.01.2020.	
	srednji tečaj HNB:	1€=	7,44 kn

Predmet ove procjene nije imovinsko-pravna provjera niti provjera s upravno pravnog naslova te porezne i druge financijske obveze vlasnika.

Za potrebe ovog Elaborata pretpostavljeno je da je dokumentacija dostavljena od Naručitelja i preuzeta sa službenih internetskih stranica vjerodostojna.

Procijenjena vrijednost iz ovog elaborata služi isključivo radi utvrđivanja trenutne prometne (tržišne) vrijednosti. Prometna vrijednost nekretnine predstavlja stvarnu, tržišnu vrijednost, mijenja se te ovisi o nizu faktora.

Procjena je izvršena na temelju kvalitete, kvantitete (vrijednosti 1 m<sup>2</sup>), održavanja, starosti i trošnosti nekretnine, sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15) i Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/15) te procijenjenoj vrijednosti ulaganja iskazanoj na dan kakvoće.

**Izjavljujem da sam procjenu izradio kao nezavisni, ovlašteni procjenitelj vrijednosti nekretnina, sa potrebnim znanjem i vještinama, uz poznavanje lokalnog i nacionalnog stanja na tržištu nekretnina na kojem se procjenjivana nekretnina nalazi, nemam nikakve poslovne, pravne, vlasničke, suvlasničke ili slične interese na predmetnoj imovini, te da nemam nikakve osobne ili poslovne interese vezane uz iznos procijenjene vrijednosti nekretnine.**

## DOKUMENTACIJA DOSTAVLJENA NA UVID:

Izvadak iz z.k.

Fotodokumentacija

Izvadak iz katastra

Izvadak iz posjedovnog lista

## VLASNIŠTVO:

katastarska općina:	OTOK SAMOBORSKI	katastarska čestica:	1244
zk izvadak broj:	681	opis nekretnine:	DOMA U OTOKU, ORANICA
broj poduloška:			

## STATUS LEGALNOSTI:

dozvole za građenje:	Nije priložena dozvola		
upis u z.k. i katastar:	u skladu sa upisom u zemljišne knjige teret postoji		

# LOKACIJA I OČEVID

opis lokacije: Samoborski Otok je naselje koje se nalazi u sastavu Grada Samobora, Zagrebačka županija. Nalazi se između rijeke Save i autoceste A3 u neposrednoj blizini graničnog prijelaza sa Slovenijom. Razvijena je uslužna djelatnost, pretežito mali obrti. Predmetna nekretnina nalazi se u jugozapadnom dijelu mjesta u blizini autoceste. Nekretnine u blizini pretežno su obiteljske kuće i građevinska zemljišta.

## STANOVNIŠTVO PO NASELJIMA, POPIS 2011. (izvor: DZS)

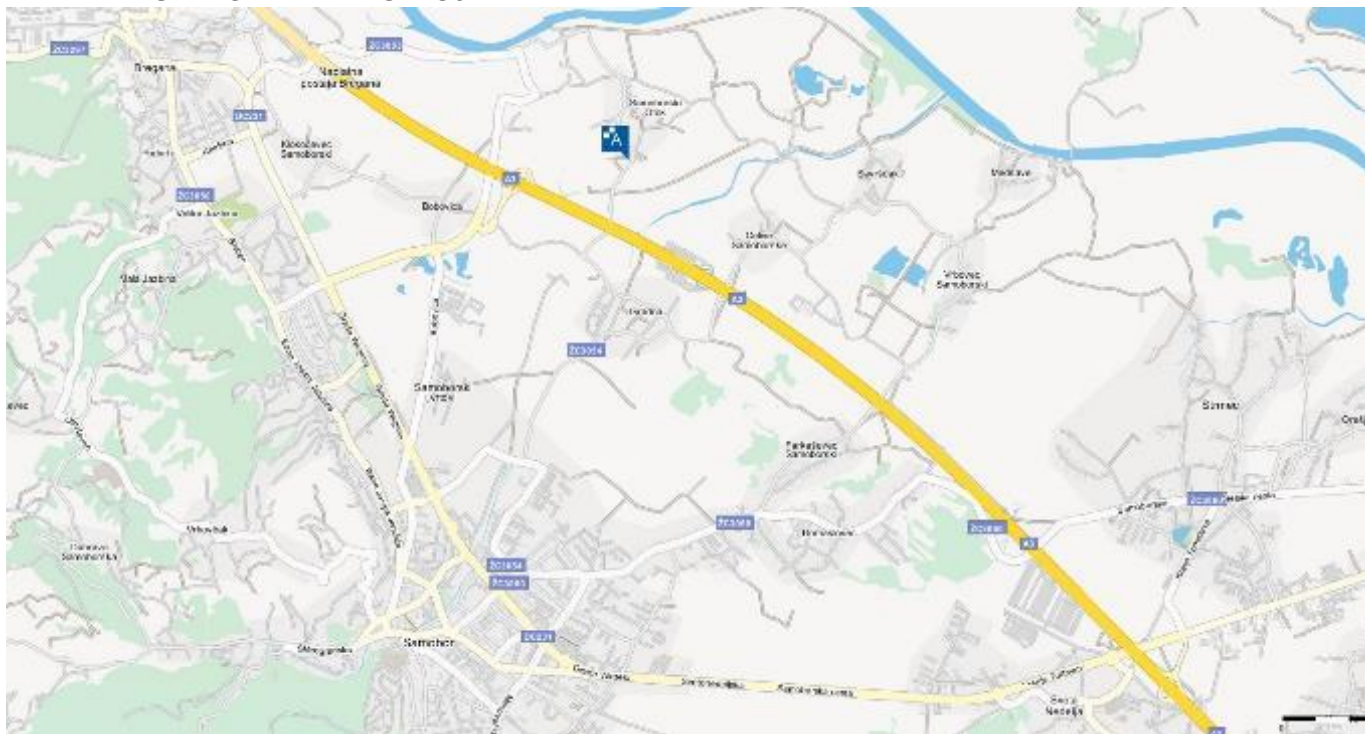
Ime županije	Grad ili općina	Ime grada/općine	Ime naselja	Ukupno stanovnika
Zagrebačka	Grad	Samobor	Samoborski Otok	600

opis nekretnine: Predmetna nekretnina u naravi je građevinsko zemljište. Prema prostornom planu nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja. Omogućen je pristup nekretnini sa asfaltirane prometnice sa jugoistočne strane. Omogućeno je parkiralište na čestici.

## LOKACIJA I INFRASTRUKTURA:

pristup:	omogućen	javni prijevoz:	omogućen
parkiralište:	omogućeno	kolni ulaz:	omogućen

## GRAFIČKI PRIKAZ LOKACIJE:







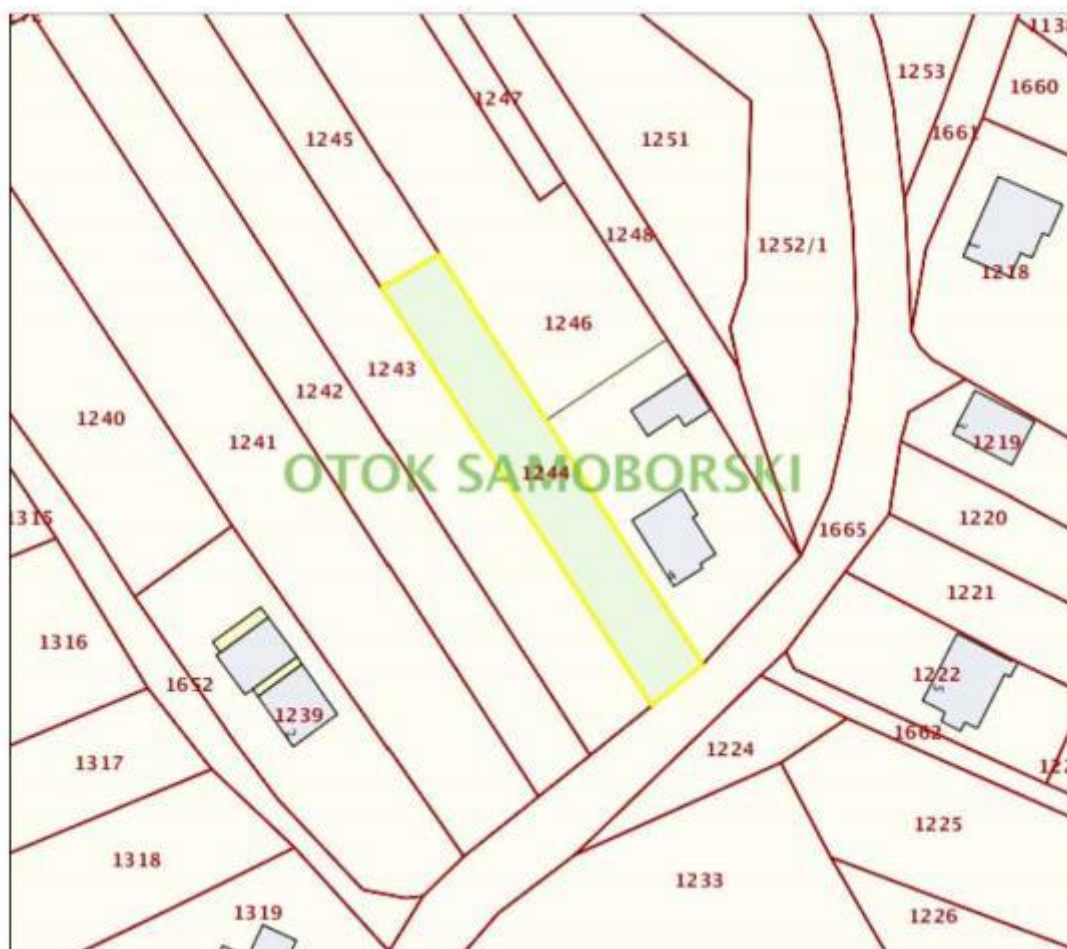
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI SAMOBOR

NESLUŽBENA VERZIJA

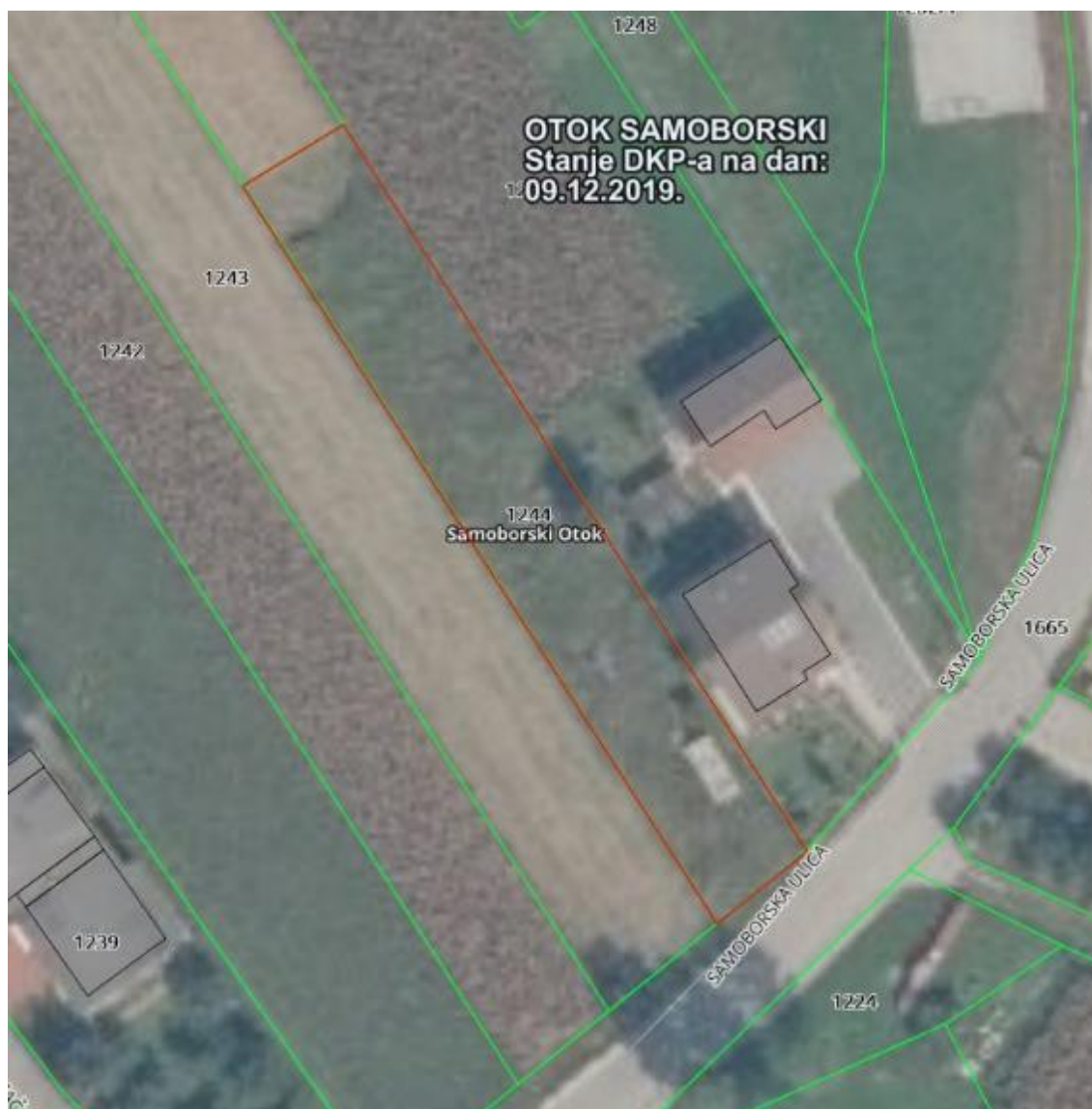
K.o. OTOK SAMOBORSKI, 337048  
z.č. br. 1244

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000  
Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 10.12.2019





## OPIS NEKRETNINE

nekretnina:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE	građevinsko zemljište
-------------	-----------------------	-----------------------

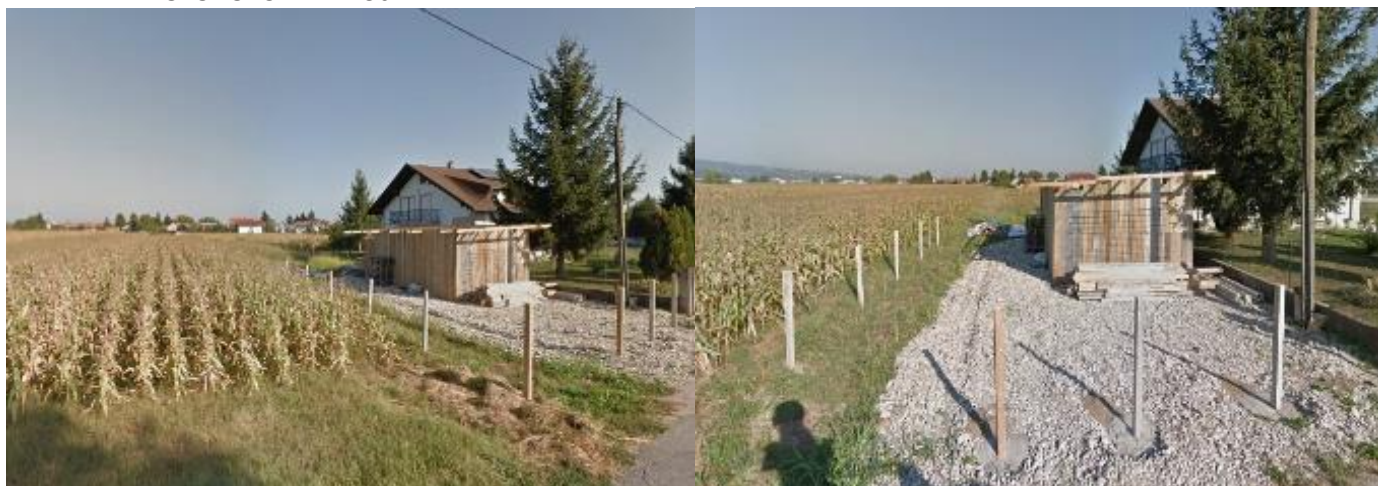
### INSTALACIJE I PRIKLJUČCI:

vodovod:	nema vidljiv	električna energija:	nema vidljiva
kanalizacija:	nema vidljiva	plin:	nema vidljiv

### VANJSKO UREĐENJE I ODRŽAVANJE:

ograđeno:	ne	održavanje:	osnovno
ostalo:			

### FOTODOKUMENTACIJA:



## REKAPITULACIJA POVRŠINA

napomena:	Površina zemljišta preuzeta je iz zk izvatka i posjedovnog lista.		
opis	m <sup>2</sup>	koef.	ukupno (m <sup>2</sup> ):
1244	873,00	1,00	873,00
ukupno površina zemljišta (m <sup>2</sup> )			873,00

# PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINE

## USPOREDNA ILI POREDBENA METODA

Usporedna metoda je primjerena za utvrđivanje tržišne vrijednosti zemljišta, obiteljskih kuća, stanova, garaža, parkirnih mjesta i poslovnih prostora.

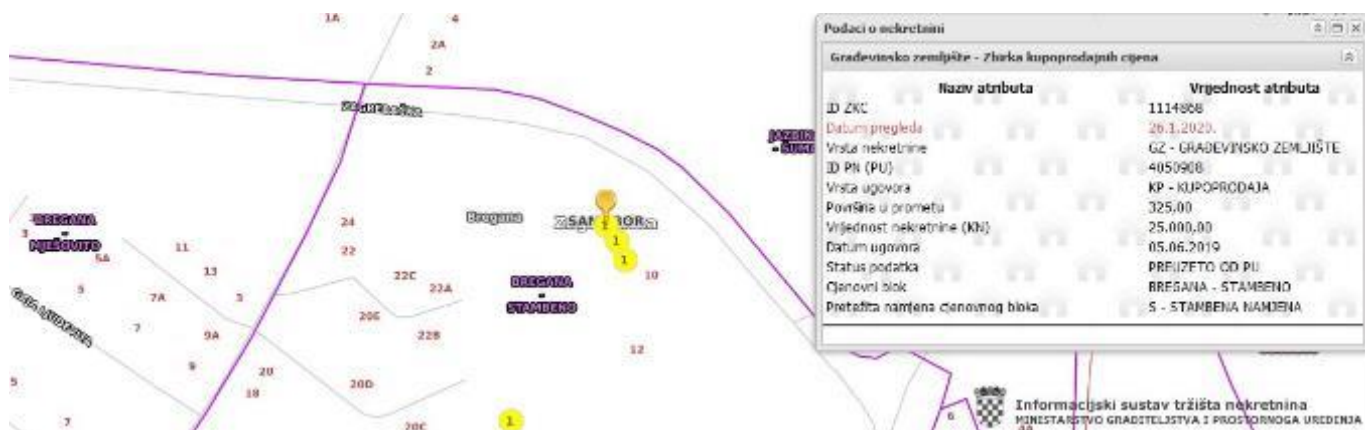
Temeljena je na poredbi nekretnine koja se procjenjuje s nekretninama koje su bile prodane ili koje su na tržištu na istom području u bliskom vremenskom razdoblju.

Zbog točnijeg izračuna, prije međuvremenskog i interkvalitativnog izjednačenja izvršit će se projekcija traženih u postignute cijene. U ovom se slučaju za izvođenje usporednih cijena koriste oglašene cijene onih nekretnina koji s procjenjivanom nekretninom pokazuju dovoljna podudarna obilježja, uz uvjet da datum oglašavanja poredbenih nekretnina nije stariji od 4 godine. Prilikom izračuna treba paziti da međuvremenski i interkvalitativno izjednačene cijene usporednih nekretnina odstupaju od njihovog prosjeka unutar prihvatljivog raspona jer je to dokaz da se radi o podacima o kupoprodajama ili oglašenim cijenama u prosječnim tržišnim okolnostima, pogodnim za korištenje u procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.

# POREDBENA METODA

## PROCJENA VRIJEDNOSTI ZEMLJIŠTA

Dan vrednovanja	Cjenovno područje	Lokacija	Vrsta	Površina m <sup>2</sup>	Namjena	Mjera korištenja (dozvoljena izgrađenost)	Kategorija zemljišta
26.01.2020.	Samoborski Otok - naselje	SAMOBORSKI OTOK, SAMOBORSKA ULICA k.č.br. 1244, k.o. OTOK SAMOBORSKI	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE	873,00	G,Z	50%	1.
redni broj			1	2		3	
usporedna nekretnina			Bregana - stambeno	Bregana - stambeno		Bregana - stambeno	
datum oglašavanja (ugovora)			5.6.2019	24.10.2019		3.5.2019	
oglašena (ugovorena) tražena cijena €/m2			10,34	10,10		10,18	
površina parcele m2			325,00	133,00		66,00	
namjena			GZ	GZ		GZ	
mjera korištenja			50%	50%		50%	
kategorija zemljišta			1.	1.		1.	
projekcija traženih u postignute cijene							
odnos traženih i postignutih cijena			1,00	1,00		1,00	
projekcija postignute cijene €/m2			10,34	10,10		10,18	
međuvremensko izjednačenje (indeksi cijena stambenih nekretnina - DZS)							
bazni indeks na dan oglašavanja A			102,24	103,98		102,24	
bazni indeks na dan vrednovanja B			103,98				
korekcijski faktor B/A			1,02	1,00		1,02	
međuvremenski izjednačena cijena €/m2			10,51	10,10		10,35	
Interkvalitativno izjednačenje							
mikrolokacija			izgrađeno građ. područje	1,00	izgrađeno građ. područje	1,00	izgrađeno građ. područje 1,00
oblik parcele			pravilan, optimalan	1,30	pravilan, optimalan	1,30	pravilan, optimalan 1,30
konfiguracija terena			ravno	1,30	ravno	1,30	ravno 1,30
infrastruktura			u prometnici, pristup odvojkom	1,00	u prometnici, pristup odvojkom	1,00	u prometnici, pristup odvojkom 1,00
koeficijent povoljnosti Kp			1,15		1,15		1,15
faktori korekcije Fk			1,00		1,00		1,00
predmetna nekretnina			mikrolokacija	oblik parcele	konfiguracija terena	infrastruktura	Kp Fk
			1,00	1,30	1,30	1,00	1,15 1,50
statistička obrada							
Kp i Fk			1,15		1,15		1,15
međuvremen. i interkvalitativ. izjednačena cijena €/m2			9,14		8,79		9,00
prosječna cijena €/m2			8,98				
odstupanje od prosjeka %			1,84		-2,13		0,29
predmetna nekretnina Kp i Fk			1,73				
cijena predmetne nekretnine €/m2			15,48				
predmetna nekretnina			površina parcele m2	procijenjena vrijednost €/m2		ukupna vrijednost €	
SAMOBORSKI OTOK, SAMOBORSKA ULICA k.č.br. 1244, k.o. OTOK SAMOBORSKI		GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE	873,00	15,48		13.517,13	



## NALAZ I ZAKLJUČAK

Predmet ove procjene nije imovinsko - pravna provjera niti provjera s upravno pravnog naslova.

Procijenjena vrijednost iz ovog elaborata služi isključivo radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnine.

Srednji tečaj na dan izrade procjene iznosi 1 € = 7,44 kn i temelj je za preračunavanje vrijednosti.

POREDBENA METODA		površina parcele m <sup>2</sup>	tržišna vrijednost €/m <sup>2</sup>	ukupna vrijednost €
SAMOBORSKI OTOK, SAMOBORSKA ULICA k.č.br. 1244, k.o. OTOK SAMOBORSKI	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE	873,00	15,48	<b>13.517,13</b>
ZAOKRUŽENO			<b>13.500,00 €</b>	

Na temelju kvalitete izgradnje predmetne nekretnine i održavanosti iste, atraktivnosti lokacije i trenutnog stanja na tržištu nekretnina, mišljenja sam da tržišna vrijednost predmetne nekretnine iznosi:

TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE IZNOSI:	<b>13.500,00 €</b>
	<b>100.000,00 kn</b>

U iskazanim procijenjenim vrijednostima nisu uključeni porezi.

U Osijeku, 26.01.2020.

Dražen Slunjski, mag.ing.aedif.



# PRILOZI



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 06.05.2019. 23:53

Katastarska općina: 337048, OTOK SAMOBORSKI

Broj ZK uložka: 681

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7608/2016  
Aktivne plombe:

### Izvadak iz BZP-a

#### A

#### Posjedovnica

#### PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m <sup>2</sup>	PPR
1.	1244	14	DOMA U OTOKU	873	
			ORANICA	873	
			UKUPNO:	873	

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 OBJEKT IZGRADNJA D.O.O., OIB: 59864109445, A. KOVAČIĆA 60, BREGANA	

#### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 10.07.2014.g. pod brojem Z-2436/2014  ZABILJEŽBA, Temeljem prijedloga za osiguranje zaprimljenog kod ovog suda pod posl. br. Ovr- 463/14, dana 27. svibnja 2014., zabilježba pokretanja postupka radi donošenja rješenja o osiguranju uknjižbom založnog prava, po predlagatelju osiguranja R.H. - Ministarstvo financija.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 23.07.2014.g. pod brojem Z-2607/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda od 08. srpnja 2014. godine, poslovne oznake Ovr-463/14-2 uknjižuje se pravo zalog na gore opisanim nekretninama, s redom prvenstva pod posl. br. Z-2436/14, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja za iznos od 179.156,05 kn i to iznos od 153.864,54 kn na ime glavnice i 25.291,51 kn na ime kamata za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA</b>	179.156,05 KN	
2.2	Zaprimljeno 23.07.2014.g. pod brojem Z-2607/2014  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 2.1
3.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 03.12.2015 g. pod brojem Z-26659/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem prijedloga za osiguranje zaprimljenog na ovoj sudu pod posl.br.Ovr-7906/15 od dana 03.12.2015.g. , zabilježuje se pokretanje postupka radi donošenja rješenja o osiguranju uknjižbom založnog prava, po predlagatelju osiguranja PARKETI SABLJO d.o.o., OIB: 77641360426, HRVATSKOG PROLJEĆA 3, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA.</p>		
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 21.12.2015 g. pod brojem Z-27954/2015</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POS.BROJ: OVR-7984/15 10.12.2015. temeljem navedene isprave zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretnini OBJEKT IZGRADNJA d.o.o., OIB: 59864109445, ULICA ANTE KOVAČIĆA 60, 10432 BREGANA, radi donošenja Rješenja o osiguranju novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, a po predlagatelju Republici Hrvatskoj, Ministarstvo Pravosuđa, zastup. po Općinskom državnom odvjetništvu.</p>		
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 22.02.2016 g. pod brojem Z-4109/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-27954/2015</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovisudnog rješenja od 12. veljače 2016. posl. br. 47. Ovr-7984/15. uknjižba založnog prava za iznos od 2.500,00 kuna, u prvenstvenom redu upisane zabilježbe pokretanja postupka pod Posl. br. Z-27954/15, za korist:</p>	2.500,00 KN	
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 02.03.2016 g. pod brojem Z-5031/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-26659/2015</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovisudnog rješenja od 15. veljače 2016. posl. br. 47. Ovr-7906/15. uknjižba založnog prava za iznos od 66.612,50 kuna sa zateznom kamatom tekućom od 20. kolovoza 2012. godine pa do 31. srpnja 2015. godine po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za osam postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015.godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i troška ovršnog postupka u iznosu od 1.345,16 kuna sa zateznom kamatom tekućom od 17.veljače 2014. godine pa do 31. srpnja 2015. godine po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015.godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te troška ovog postupka u iznosu od 2.578,50 kn sa zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u prvenstvenom redu upisane zabilježbe pokretanja postupka pod posl. br. Z- 26659/15, za korist:</p> <p><b>PARKETI SABLJO D.O.O., OIB: 77641360426, HRVATSKOG PROLJEĆA 3, 43000 BJELOVAR</b></p>	66.612,50 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 02.03.2016 g. pod brojem Z-5031/2016  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 30.03.2016 g. pod brojem Z-7608/2016  Prvenstveni red upisa: Z-7147/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR.48 OVR-844/16-2 23.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime neplaćenog ovršnog troška duguje iznos od 2.500,00 kn, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	2.500,00 KN	
8.2	Zaprimljeno 30.03.2016 g. pod brojem Z-7608/2016  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 06.05.2019.